

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МК, Александра Александровича, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Бетеева Лидия Ивановна, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 15.03.2023г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105

S= 2400,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	7 682,88
	материалы				0,00
Содержание территории (кроме клумб), покос травы, вывоз мусора					0,00
Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
3	Расконсервация системы ЦО	1,00	здание	450,00	450,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
4	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			1350,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2400,90	кв.м	0,50	1 200,45
6	Прочистка труб внутренней канализации диам.50-150 мм установкой для прочистки труб: сложного засора (по обр. о протечке на потолке аптеки)	3,00	м	493,89	1481,67
7	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения: кв.19 (по обр. кв.19 о течи входного крана ХВС)	0,01	100 квартир	50366,39	503,66
Услуги обслуживающей организации					
8	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	2400,90	кв.м	2,50	6 002,25
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ	6,00	%	23910,20	1 434,61
10	Услуги банка	1,1	%		226,59
	ИТОГО:				20 798,30

- Всего за период с 01.10.2023г по 31.10.2023г выполнено работ на сумму **20 798,30р.**
- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Бетеева Л.И.

ЗАКАЗЧИК